

Particuliers

Publié le 19/11/2022 – Mis à jour le 06/03/2023

Qui peut assister aux réunions du conseil syndical d'une copropriété ?

Seuls les membres du conseil syndical assistent aux réunions. En dehors de ses membres, le conseil syndical peut autoriser un copropriétaire à assister à une réunion en tant qu'invité. Le règlement de copropriété peut toutefois fixer des règles différentes.

La présence d'un copropriétaire peut se justifier notamment pour les besoins des compétences d'un copropriétaire (par exemple, compétences juridiques).

Le copropriétaire peut en faire la demande par tous moyens (courrier, appel téléphonique...).

À noter

un professionnel, à qui le conseil syndical a demandé un avis technique, peut aussi être invité à assister à une réunion du conseil syndical.

Acteurs de la copropriété (organisation juridique)

Questions – Réponses

- Comment changer de syndic de copropriété en fin de mandat ?

Toutes les questions réponses

Et aussi...

- Acteurs de la copropriété (organisation juridique)
- Conseil syndical de copropriété

Où s'informer ?

- Agence départementale pour l'information sur le logement (Adil)

Textes de référence

- Décret n°67-223 du 17 mars 1967 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis
Articles 22 à 27

