

## Particuliers

Publié le 19/11/2022 – Mis à jour le 06/03/2023

### Budget et charges de copropriété

Chaque copropriétaire est tenu au paiement des charges au titre du fonctionnement, de l'entretien et de l'amélioration de la copropriété.

- Budget prévisionnel (planification des dépenses)
- Charges de copropriété
- Recouvrement des charges impayées
- Emprunt collectif
- Individualisation des frais de chauffage
- Fonds de travaux mis en place dans les copropriétés

### Questions – Réponses

- Tantièmes de copropriété : de quoi s'agit-il ?
- Qui paie les charges de copropriété l'année de la vente du logement ?
- Ravalement de façade d'un immeuble : à quelle fréquence doit-il être réalisé ?
- Le salaire du concierge, gardien ou employé fait-il partie des charges locatives ?
- Qui est prioritaire pour acheter un bien dans un immeuble en copropriété ?

Toutes les questions réponses

### Et aussi...

- Assemblée générale des copropriétaires

### Comment faire si...

J'achète un logement



*Luberon Monts de Vaucluse*

*Horaires : Lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00*

*Adresse : 315 avenue Saint Baldou 84300 Cavaillon*

*Tél. : 04 90 78 82 30*