

## Particuliers

Publié le 19/11/2022 – Mis à jour le 06/03/2023

### Location immobilière : fin du bail

- [Préavis et formalités du congé donné par le locataire](#)
- [Préavis et formalités du congé donné par le propriétaire \(bailleur\)](#)
- [État des lieux de sortie](#)

#### Questions – Réponses

- [Abandon ou décès du locataire d'un logement social : que devient le bail ?](#)
- [Logement social \(HLM\) : le bailleur peut-il résilier le bail ?](#)
- [Peut-on échanger son logement social \(HLM\) entre locataires ?](#)
- [Comment calculer le délai de préavis en cas de congé donné par le locataire ?](#)
- [Convention Anah : le propriétaire peut-il donner congé au locataire ?](#)
- [Un colocataire doit-il payer les dettes après avoir donné son préavis ?](#)
- [Le propriétaire d'un logement loué peut-il le vendre en cours de bail ?](#)
- [Peut-on acheter son logement social ?](#)
- [Bail d'habitation : peut-on envoyer son congé \(préavis\) par mail ?](#)
- [Qu'est-ce qu'un bail de sortie progressive de la loi de 1948 ?](#)
- [Vendre un logement mis en location : quelles sont les règles ?](#)

[Toutes les questions réponses](#)

#### Et aussi...

- [Devenir locataire d'un logement privé](#)
- [Location immobilière : contrat de location \(bail\)](#)
- [Location immobilière : loyer](#)
- [Location immobilière : obligations du propriétaire \(bailleur\)](#)
- [Location immobilière : obligations du locataire](#)

#### Comment faire si...

[Je déménage en France](#)

[Je pars de chez mes parents](#)

[J'achète un logement](#)

